

2025 年新安县汉关街道社区标准化车间项目

施 工 合 同

发包方:新安县汉关街道办事处

承包方:河南设固建设工程有限公司

签订日期:2025年9月16日

建设工程施工合同

发包方（以下简称甲方）：新安县汉关街道办事处

承包方（以下简称乙方）：河南设固建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》和《中华人民共和国建筑法》及有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平、诚实守信的原则，结合本工程的具体情况，经双方协商一致，签订以下承包合同，从而确定甲乙双方间的责、权、利关系，共同遵守合同约定，优质、高效、快速、安全的完成本工程。

一、工程概况及承包方式

- 1、工程名称：2025年新安县汉关街道社区标准化车间项目
- 2、工程内容：本项目施工图纸、工程量清单所包含的全部内容。
- 3、资金来源：财政资金
- 4、工程地点：新安县汉关街道
- 5、工程承包方式：包工包料

二、工程合同价

合同价：人民币（大写）玖拾玖万元整（小写：¥990000.00元）（含税价）。

三、工程期限

1、自2025年9月17日起开工，至2025年12月15日完工。共90日历天，工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

2、工程竣工后由甲方组织校验，乙方协助工作。

四、质量要求

1、乙方需严格按照图纸要求结合招标工程量清单进行施工，并接受甲方监

督，符合国家质量验收备案标准。

2、工程质量保修期限为壹年。

五、项目负责人

承包人项目负责人：李培培 豫 241192046383。

六、付款方式

1、合同签订后，乙方工人设备进场后，甲方向乙方支付合同价款的 40%为工程预付款（最终以上级资金拨付到位情况为准）；后可根据工程进度，甲乙双方协商付款；工程竣工验收合格后，经财政结算评审，根据结算金额拨付剩余款项。

2、本工程不收取质保金和履约保证金。

3、结算方式：中标价+变更签证

七、双方责任

1、甲方：甲方应指派专人负责该项目。协调用电、用水。及时与乙方沟通解决施工现场的实际问题，如有变更，及时沟通。如沟通不及时造成乙方返工的，甲方应出具书面变更以补偿乙方材料及人工等损失，并顺延工期。

2、乙方：严格按照图纸施工此项目。乙方人员安全自负，发生任何安全事故，由乙方承担全部责任，与甲方无关。

3、乙方的工程质量达到合格验收标准，所发生的一切返工费用以及由此给甲方造成的经济损失均由乙方承担；如因施工质量导致安全事故，乙方承担事故处理的一切责任与费用。

八、安全文明施工

1、乙方须认真按照现行安全施工规范的相关要求及甲方的各项要求文明施

工，消除安全隐患，防止发生安全事故。同时乙方须做好施工人员的劳动保护工作。甲方有权制止乙方的各类违章作业。

2、如果乙方发生安全事故，由乙方负责并作好处理工作，甲方应予以协助。

九、其它事宜

1、工程如遇不可抗力或特殊情况造成不能施工的，工期可顺延；乙方无故不能按期完工的，视为违约，以财政结算评审结果为基数，如造成甲方其他损失，还应赔偿甲方全部损失。

2、如一方违约，没有按协议执行的，另一方可向工程所在地人民法院起诉。

3、其它未尽事宜由双方协商解决。

4、本合同一式陆份，双方签字并加盖公章生效，甲乙双方各持叁份，具有同等法律效力。

甲方：(公章)

法定代表人或其委托

代理人(签字)：王浩

组织机构代码：11410323005410906B

地址：新安县黄河大道

开户银行：河南新安农村商业银行股份有限公司新城支行

账号：66917001500001012

乙方(盖章)：

法定代表人或委托

代理人(签字或盖章)：

组织机构代码：91410323MA9L4AL053

地址：中国(河南)自由贸易试验区洛阳

片区(高新)九都西路与周山大道叉口

西元国际17号楼6楼601

开户银行：中国工商银行股份有限公司

新安支行

账号：1705 0276 0920 0259 456

2015年9月16日

2015年9月16日