

新安县磁涧镇人民政府 2025 年新安县磁涧镇
天兴生态园樱桃休眠中心二期建设项目

施
工
合
同

发 包 人：新安县磁涧镇人民政府

承 包 人：林州中港建筑工程有限公司

2025 年 9 月 3 日

工程施工承包合同

甲方：新安县磁涧镇人民政府

乙方：林州中港建筑工程有限公司

依据《中华人民共和国合同法》有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平、诚实守信的原则，结合本工程的具体情况，经双方协商，签订以下承包合同，从而确定甲乙双方间的责、权、利关系，以及共同遵守，优质、高效、快速、安全的完成本工程。

一、工程名称：新安县磁涧镇人民政府 2025 年新安县磁涧镇天兴生态园樱桃休眠中心二期建设项目

二、施工内容：

1、工程范围及内容：施工图纸和工程量清单范围及招标文件范围内的全部内容。

2、承包方式：包工包料。

3、合同工期：2025 年 9 月 3 日 — 2025 年 12 月 1 日，以实际开工施工日期为准。

三、工程质量的控制、检查和验收

工程竣工后，由甲方组织交验，乙方协助甲方做好相关工作。

四、安全文明施工

1、乙方应严格遵守安全生产及文明施工相关规定，杜绝安全事故，因乙方原因导致的安全事故由乙方承担全部责任。

2、施工中须采取湿法作业等抑尘措施，符合环保要求，否则承担相应后果。

五、工程合同价：大写：叁佰玖拾柒万陆仟伍佰玖拾肆元叁角陆分；小写：3976594.36 元，最终结算以新安县财政局评审价格为准。

合同价格形式：中标价+变更签证。

六、付款方式：根据工程进度，甲乙双方协商付款。

七、材料的供应与使用

工程所需全部材料由乙方负责采购。

八、违约责任

乙方应按照施工图纸要求保质保量完成工程建设，乙方要严格按照合同约定期限如期完工，如因乙方原因未按期完工，每超期 1 天则按 1%工程合同价的比例扣除工程款作为违约金。

九、双方责任

1、发包方：

(1) 合同签订后，向承包方提供有关技术要求和图纸；

(2) 组织承包方和设计单位参加施工图纸交底，并做好各方共同签署的交底纪要；

(3) 监督承包方工程进度及质量。

2、承包方：

(1) 为预防和解决建筑领域拖欠和克扣农民工工资问题，维护务工人员合法权益，保持社会稳定，促进建筑领域健康发展，根据《中华人民共和国劳动法》《建筑领域农民工工资支付暂行办法》等法律法规，应及时支付务工人员工资；

(2) 自备工程所需的加工器械和施工工具；

(3) 做好材料和设备的检验与管理；

(4) 负责材料、成品、半成品、工程设备和工程实体的试验和检验，并为监理方对上述材料、工程设备和工程的质量检查提供必要的试验资料和原始记录；

(5) 按监理方指示进行现场工艺试验，对大型现场工艺试验，监理方认为



必要时，乙方应根据监理方提出的工艺试验要求，编制工艺试验措施计划，报送监理方审查；

(6) 严格按照施工图与说明书进行施工，确保工程质量，按合同规定的时间如期完工和交付；

(7) 向发包方承诺按照合同约定进行施工，在质量保修期内承担工程质量保修责任；

(8) 负责及时收集、清运现场施工垃圾，并对所属施工区域安排专人清扫，确保施工现场整洁；

(9) 按照投标文件承诺，安排施工技术人员、机械、场地等，项目经济及技术人员须在施工期间驻守工地现场，并签订项目经理常驻施工现场的承诺书；

(10) 应严格按照发包方及监理人员的指示施工，不得随意施工。

十、本协议书在甲乙双方签字确认后生效。

十一、本协议一式六份，甲、乙方各执三份。

甲方（盖章）：

代表人（签字）：



乙方（盖章）：

代表人（签字）：



户名：林州中港建筑工程有限公司新安
县分公司

收款账号：66904011300000058

开户行：河南新安农村商业银行股份有
限公司东街分理处

2025 年 9 月 3 日

2025 年 9 月 3 日